

Jaarverslag 2024 Stichting BuitenGewoon (SBG)

Vergaderingen:

De SBG is in 2024 maandelijks bij elkaar gekomen ter bespreking van een vooraf opgestelde agenda. Ook zijn er een aantal extra vergaderingen ingepland om lopende zaken in detail te bespreken.

De meeste vergaderingen zijn fysiek gehouden, maar sommigen ook via teams. Dit met goedvinden van alle deelnemers. Van alle vergaderingen is een kort verslag gemaakt.

Behalve de vergaderingen van het bestuur van de SBG zelf, is er ook maandelijks overleg gevoerd tussen het bestuur van de SBG en het bestuur van de Oudervereniging BuitenGewoon. Dit om agendapunten van de oudervereniging voor te bereiden en de standpunten van beide besturen over bepaalde onderwerpen af te stemmen.

Tot slot zijn de leden van de SBG ook maandelijks aanwezig geweest bij de vergadering van de Oudervereniging en hebben zover nodig verantwoording afgelegd over ondernomen acties.

Een belangrijk onderwerp waarover in 2024 een besluit is genomen door de SBG is de beëindiging van de intentieovereenkomst met ASVZ en het aangaan van een intentieovereenkomst met Fittin voor de toekomstige zorgverlening in het woonzorgcomplex van BuitenGewoon. Dit alles met goedkeuring van de Oudervereniging.

Activiteiten:

De statuten van de SBG zijn in 2023 opgesteld via de oprichtingsakte. De juridische constructie van de SBG is daarmee geregeld en vastgelegd. De SBG heeft daarnaast de ANBI status verkregen.

Het jaar 2024 is vervolgens gebruikt om te komen tot een taakverdeling tussen de bestuursleden onderling, de drie commissies welke de SBG gevraagd en ongevraagd van advies dienen (bouw, zorg en financiën) en de relatie met de oudervereniging. Dit alles omdat in 2025 belangrijke besluiten genomen moeten worden en er veel zaken moeten worden uitgezocht en voorbereid.

Daarbij is een goede taakverdeling en afstemming van alle betrokken organen (besturen/commissies e.d.) van groot belang. In 2025 zal deze werkwijze worden geëvalueerd en zo nodig worden bijgesteld. Deze onderlinge verdelingen van taken en bijbehorende profielschetsen zijn op schrift gesteld en door de oudervereniging bekrachtigd.

Tot 1 oktober 2024 bestond de SBG uit de oprichters van de SBG, zijnde 2 niet-ouders (Jan Pooyé en Helma Krijger) en 1 ouder van een toekomstige bewoner (Onno Blok), waarbij bij het staken van de stemmen, de stem van de ouder doorslaggevend was. Tot een staken van de stemmen is het in 2024 nooit gekomen.

Vanaf 1 oktober 2024 zijn middels benoeming door de oudervereniging 3 ouders van een toekomstige bewoner aan het bestuur van SBG toegevoegd, te weten Nancy Verhof, Joost van Wijk en Richard Veltman.

De functie van voorzitter is het gehele jaar uitgevoerd door Onno Blok.

De functie van secretaris is het gehele jaar uitgevoerd door Helma Krijger.

De functie van penningmeester is tot 1 oktober 2024 uitgevoerd door Jan Pooyé en per 1 oktober 2024 overgenomen door Richard Veltman.

In 2024 is de omgevingsvergunning voor de bouw van het woonzorgappartement afgegeven door de gemeente en is gestart met de bouw. Jan en Helma hebben maandelijks een bouwvergadering gevoerd met de projectleider en vertegenwoordigers van Hinke Fongers om zodoende vinger aan de pols te houden over de bouw. Maandelijks (en desnoods tussentijds) zijn de actiepunten teruggekoppeld naar de in elk geval de bouwcommissie maar vaak ook de andere commissies en de oudervereniging.

Op 5 juli 2024 is de eerste schop voor de start van de bouw via een leuke bijeenkomst met alle betrokkenen en de nodige publiciteit in de grond gegaan.

De tweede mijlpaal (het bereiken van het hoogste punt) is kort na de jaarwisseling in 2025.

Financiën

Nu het woon-zorgcomplex niet is geëxploiteerd in 2024 is geen begroting voor 2024 opgesteld.

De inkomsten betreffen sponsoring en financiële bijdragen voor de inrichting van de gemeenschappelijke ruimten van het woon-zorgcomplex. De uitgaven betreffen slechts vaste kosten als bankkosten, inschrijving Kamer van Koophandel en kosten voor bestuursvergaderingen.

Voor 2025 zal wel een begroting worden opgesteld, omdat per 1 oktober 2025 een huurovereenkomst wordt afgesloten tussen Hinke Fongers Beheer b.v. en de SBG voor de huur van het woon-zorgcomplex en de SBG vervolgens een woonzorg overeenkomst zal gaan afsluiten met alle toekomstige bewoners. Daarnaast wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen de SBG en Fittin voor het leveren van zorg aan de bewoners in het woon-zorgcomplex en wordt in de woonzorgovereenkomst met de bewoners ook vastgelegd hoe deze zorg in rekening wordt gebracht en wordt verantwoord.

Tot slot zullen in 2025 een aantal servicekosten moeten worden geraamd en afgerekend met de bewoners.

Voor 2024 is wel een jaarrekening opgesteld welke bij de Kamer van Koophandel zal worden gedeponeerd. Deze is echter bescheiden van aard omdat de exploitatie daarin nog niet is opgenomen.

Opgemaakt 2 juni 2025

Ondertekening:

Secretaris:
Helma Krijger

Voorzitter:
Onno Blok.